

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HẢI PHÒNG CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN AN LÃO

Số: 128/TB - CCTHADS

An Lão, ngày 20 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số 04/2023/QĐCNHGT-KDTM ngày 17/7/2023; Quyết
định sửa chữa bổ sung số 10/2024/QĐ-SCBSBA ngày 17/4/2024 của Tòa án nhân
dân huyện An Lão, thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 91/QĐ-CCTHADS ngày 20/11/2023;
Quyết định sửa đổi bổ sung số 44/QĐ-CCTHADS ngày 22/4/2024 của Chi cục Thi
hành án dân sự huyện An Lão, thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS Ngày 07
tháng 6 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện An
Lão

Căn cứ Biên bản kê biên ngày 20 tháng 6 năm 2024 của Chi cục thi hành
án dân sự huyện An Lão

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản và tổ chức
thẩm định giá

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Lão, địa chỉ số 40
Nguyễn Chuyên Mỹ, thị trấn An Lão, huyện An Lão, thành phố Hải Phòng cần
lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản
đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 81d, tờ bản đồ
218D4, địa chỉ: Thôn Cát Tiên, xã Quang Trung, huyện An Lão, thành phố Hải
Phòng theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CK 940154, số vào sổ cấp
giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: CH0394/AL ngày 24/11/2017 mang tên
người sử dụng đất bà Trịnh Thị Na, bà Trịnh Thị Nơ, bà Trịnh Thị Hòa do Văn
phòng đăng ký đất đai Chi nhánh huyện An Lão xác nhận chuyển nhượng cho
ông Bùi Văn Nam và bà Đỗ Thị Phượng ngày 03/11/2020.

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 124A, tờ bản đồ
218-D-4, địa chỉ: Thôn Câu Đông, xã Quang Trung, huyện An Lão, thành phố
Hải Phòng theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CK 940975, số vào sổ
cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: CH0344/AL ngày 20/9/2017 mang tên
người sử dụng đất ông Bùi Văn Nam và bà Đỗ Thị Phượng.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Có giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá do Bộ Tài chính cấp

2. Văn bản đề nghị tham gia ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản

3. Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá

4. Biểu phí thẩm định giá

5. Các tài liệu chứng minh, số lượng thẩm định viên

6. Hồ sơ thẩm định cùng loại với tài sản kê biên

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 21 tháng 6 năm 2024 đến hết ngày 24 tháng 6 năm 2024 (Chú ý: ngày 22, 23/6/2024 là ngày nghỉ không nhận hồ sơ)

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại chi cục Thi hành án dân sự huyện An Lão, thành phố Hải Phòng

Địa chỉ nộp hồ sơ: Số 40 Nguyễn Chuyên Mỹ, thị trấn An Lão, huyện An Lão, thành phố Hải phòng

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hải Phòng;
- Đương sự;
- VKSND huyện An Lão;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Văn Diên